

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В

МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

ул. Коптевская 10

г.Энгельс

«16» января 2019

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома по адресу ул. Коптевская 10

Время начала проведения собрания: 17 часов 30 минут.

Зарегистрировано участников собрания в количестве 97 собственников.

Инициатор проведения общего собрания Ахременко О.В. - собственник помещения, расположенного по адресу: ул. Коптевская д. 10, свидетельство о государственной регистрации права собственности (иной документ)

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 7729,8 кв. м., в т.ч. жилых 7729,8 кв. м.

Принявшие участие в голосовании представляют интересы собственников (нанимателей) помещений общей площадью 5424,1 кв. м, что составляет 69 % от общей полезной площади многоквартирного дома или 5424 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание правомочно. Размер муниципальной доли составляет — %. Площадь муниципальных жилых помещений составляет — кв. м.

Предлагается кандидатура председателя и секретаря общего собрания Ахременко О.В., Машовей Т.Г., а также предлагается наделить председателя и секретаря правом подписания протокола общего собрания.

Голосование по кандидатурам:

Голосовали: "за" 100, "против" 0, "воздержались" 0.

Голосование по вопросу наделения председателя и секретаря собрания правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали: "за" 100, "против" 0, "воздержались" 0.

Принято решение: избрать председателем собрания Ахременко О.В. секретарем Машовей Т.Г.. Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями счетной комиссии и правом подписания протокола общего собрания.

Повестка дня собрания:

1. О согласии собственников на заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2. Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Саратовской области.

3. Определение места хранения протоколов общих собраний, решений собственников.

Голосовали:

Об утверждении повестки дня:

"за" 100%, "против" 0, "воздержались" 0.

Решили: повестку дня утвердить.

1. О согласии собственников на заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали: "за" 100%, "против" 0, "воздержались" 0.

Приняты решения районной администрации
государства в РСФСР и региональному
оператору по вывозу ТКО

2. Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Саратовской области.

Голосовали:
"за" 0, "против" 100, "воздержались" 0.

Принять решение о выплате
КР на СОС по нормативу

3. Определение места хранения протоколов общих собраний, решений собственников.

Голосовали: "за" 100, "против" _____, "воздержались" _____.

Хранить у председателя собрания

Председатель собрания:

(Дед Александров О.А. 66

Секретарь собрания:

(Минай Маковой Д. Г.